



HU YUN HUA + VINCENT ASSELIN

# PLUS VERT QU'IL N'Y PARAÎT!

*En 1993, le taux d'espace vert par habitant avait grimpé à 1,15 m<sup>2</sup>. En 2007, il atteignait 12,01m<sup>2</sup>.*

1 VUE AÉRIENNE DE L'AUTOROUTE YAN'AN DE SHANGHAI (PROJET DE WAA)  
2 CEINTURE VERTE DE SHANGHAI  
PHOTOS 1 INMAGINE

**JADIS HUMBLE VILLAGE DE PÊCHE,** Shanghai est devenue une métropole internationale qui en impose en matière d'économie, de finance et d'activités portuaires. Après une urbanisation rapide au cours des trois dernières décennies, ses dirigeants veulent améliorer les conditions de vie de ses 23 millions de citoyens. Et prouver au monde entier qu'ils accordent une grande importance à l'environnement.

Ce que nous voyons à Shanghai est essentiellement ce qui est énoncé dans les manuels occidentaux sur la planification urbaine scientifique. Les premiers grands projets de rénovation urbaine, qui visaient

à faciliter l'accès au centre ville de Puxi, ont laissé des séquelles dans la ville.. Pour créer de nouvelles routes modernes, telles que l'échangeur Yan'an , l'autoroutenord-sud et certains des boulevards périphériques, la ville a dû relocaliser des milliers d'habitants, laissant des déchirures dans le tissu urbain.

Au début, le Département d'urbanisme de Shanghai s'opposait au projet qu'avait le service des parcs de créer des espaces verts importants au cœur même de la ville, voulant concentrer la verdure en alignement d'arbres le long des rues: l'approche du service des parcs semblait trop difficile à réaliser. . Mais oui, c'était très



1

上海

Shanghai



2

*Ce que nous voyons à Shanghai est essentiellement ce qui est énoncé dans les manuels occidentaux sur la planification scientifique.*

transport, des bandes vertes le long de ses rivières, canaux et de la mer. : bref, un système complet, presque utopique comme dans la majorité des manuels scientifiques.

#### PÉRIPHÉRIQUES, PARCS, RÉSERVES...

Parmi les ceintures vertes, on compte une bande verte de 500 m de large longeant une autoroute de 98 km, une bande boisée de 500 m de large de chaque côté de la voie périphérique de 180 km qui relie les banlieues. Les ceintures vertes des zones suburbaines couvriront de 50 à 100 m de large. Huit coulées vertes, pénètrent le centre-ville depuis la périphérie, alimentant la ville en air frais et atténuant l'effet d'îlots de chaleur.

Des arbres sont systématiquement plantés le long de toutes les rues et artères, le long des rivières, des lignes électriques, des chemins de fer et des principales canalisations de la ville. Chaque rive du fleuve Huangpu sera bientôt dotée d'une promenade verte de 200 m de large, et des bandes vertes de 25 m et plus sont prévues le long toutes les rivières secondaires. Tout architecte paysagiste qui a visité Shanghai pendant l'Expo a pu voir un aperçu de l'effet de ces espaces verts riverains. Certainement les projets d'aménagement les plus réussis de l'Expo étaient ceux des rives du Huangpu. La zone historique du Bund a été rénovée; l'accès y est plus facile que jamais, et cet espace historique s'est vu prolongé sur des dizaines de km de part et d'autre du fleuve incluant le site de l'Expo.

#### UNE TYPOLOGIE MODERNE

Le plan directeur distingue trois sortes de parcs : ceux du centre-ville, ceux en périphérie du centre-ville, et ceux des

banlieues. Ils sont classés par taille - niveau 1 pour les parcs de 10 hectares et plus, niveau 2 pour ceux de 4 à 10 hectares, etc. -, ils sont répartis de façon à ce que chaque citoyen ait accès à un parc d'au moins 3,000 m<sup>2</sup> à moins de 500 m de sa résidence. La tâche n'est pas simple à accomplir, surtout avec un tissu urbain traditionnel aussi dense.

Quand le service des parcs a organisé une compétition internationale pour l'aménagement du parc Yan'an Zhong Lu en 1999 (gagnée par WAA inc.), on prévoyait un espace de 23 hectares au cœur du centre-ville. Le tout a été porté à 28 ha, et avec l'ajout d'annexes, le parc forme maintenant un axe reliant tout le centre-ville à la rivière Huangpu. Avec le parc du Peuple et la Place du Peuple et les établissements publics avoisinants, l'ensemble créé un majestueux réseau d'espaces verts au cœur de la ville. Le projet, qui semblait pourtant risqué, a reçu tant d'éloges que le développement du réseau vert a été accéléré; un parc de 10 ha conçu par WAA inc. - parc Xujiahui -, a remplacé un site industriel désuet dans la concession française. Ainsi, la visée du service des parcs a portée fruit... le réseau vert de Shanghai est vite devenu aussi pertinent et nécessaire que le nouveau réseau de transport en commun ou tout autre projet de modernisation. Peu de temps après, Han Zheng - ancien vice-maire responsable de la construction et responsable du réseau vert - a été nommé Maire de Shanghai. Il a immédiatement imposé la construction (sur une période de moins de 5 ans) de 125 stations de métro afin de rencontrer les besoins de l'Expo et répondre aux attentes futures de la ville. Ce genre d'initiatives aide à faire de Shanghai une ville moderne où il fait bon vivre.

difficile! Mais les choses ont commencé à bouger en 1999, avec la création du parc de l'échangeur Yan'an Zhong Lu.

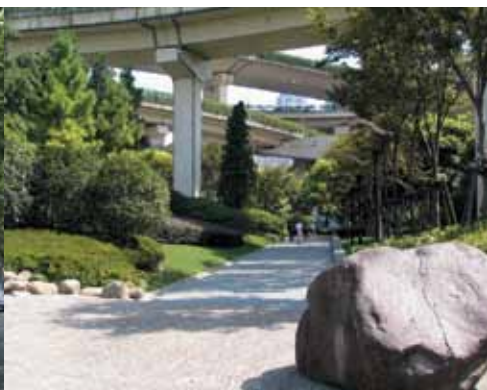
#### UN SYSTÈME VERT INTÉGRAL À CRÉER

Dans les années 80, le département d'urbanisme a proposé un premier plan pour un réseau d'espaces verts. Le modèle était sorti des manuels occidentaux. La ville a créé - à partir de rien - un système complet, incluant des ceintures vertes, des ceintures bleues le long de ses 2000 rivières et canaux, et une typologie complète de parcs et de jardins, des espaces de conservation et de renaturation etc....

Shanghai a des objectifs précis pour 2020 : 15 m<sup>2</sup> d'espace vert par habitant, un coefficient de 35 % en espaces verts pour une couverture verte totale de 40 % de l'espace à. Cet ultime réseau de verdure inclura des parcs urbains au cœur du système, une grande forêt écologique en périphérie, des ceintures vertes le long des routes, et corridors de



1 2



5 6

7

**1** DANS LE PARC XUJIAHUI, HU YUN HUA EXPLIQUE LA MODERNISATION DU RÉSEAU DE VERDURE (VINCENT ASSELIN DERRIÈRE, AU CENTRE) **2** PARC YAN'AN ZHONG LU, JARDIN DES SENS **3** PARC CHANGFENG, PARC RIVERIN MODERNISÉ **4** XIUAHU **5** CENTRE-VILLE DE XINTIAND **6** LE JARDIN DE LA RIVIÈRE SÈCHE, PARC YAN'AN ZHONG LU **7** UN PARC RIVERAIN BIEN CONÇU À L'EXPO **8** PARTIE TRADITIONNELLE DU PARC DU VIEUX CHANGFENG **9** PARC DES MAGNOLIAS, ENCLAVE DE VERDURE AU CENTRE-VILLE, LE LONG DE LA VOIE RAPIDE NORD-SUD **CI-DESSUS** DES PARCS À MOINS DE 500 M DE CHAQUE HABITATION **PHOTOS 1** JEAN LANDRY **2-10** VINCENT ASSELIN

**DE 0,123 M<sup>2</sup> À 15 M<sup>2</sup> D'ESPACE VERT PAR HABITANT!**

Lorsque la Chine nouvelle a été fondée en 1949, le taux d'espace vert à Shanghai n'était que de 0,123 m<sup>2</sup> par personne. En 1993, ce taux était passé à 1,15 m<sup>2</sup>, alors même que la population de la ville grimpait en flèche. En 1999, plus de 10,000 résidents et quelque 400 commerces et institutions ont été relocalisés pour faire place au parc Yan'an Zhong Lu. Dans le quartier historique et culturel de Xujiahui, de vieilles usines qui causaient de graves problèmes de pollution ont été déplacées, afin de créer un espace vert fort apprécié. En 2007, le taux d'espace vert par habitant avait atteint les 12,01 m<sup>2</sup>.

Au même moment, les travaux étaient en cours sur la ceinture verte en périphérie; on plantait des arbres le long des routes et on créait des boisés dans les banlieues. Les dernières données laissent croire que

Shanghai a surpassé Singapour, et cette ville s'enorgueillit de son réseau d'espaces verts..., avec un ratio vert dépassant les 13 m<sup>2</sup> par habitant. Ceci démontre tout le sérieux de l'entreprise, mais la mairie ne recherche pas la compétition basée sur les chiffres. Ils ont une vision, et la concrétise.

L'ampleur des changements est d'autant plus évidente lorsqu'on considère les dynamiques sociales. En 1949, alors que la population de Shanghai ne représentait qu'une fraction de celle d'aujourd'hui, le réseau vert se résumait à une poignée de petits parcs et jardins historiques. Maintenant, les espaces verts de la ville sont tous publics. De plus, les réglementations obligent les promoteurs privés à fournir jusqu'à 35% d'espace vert pour les projets résidentiels, et souvent plus de 10 % pour les projets commerciaux. Toutes ces actions contribuent à faire de Shanghai une ville durable.

上海

Shanghai



3 4

11



8 9

10

**QUE RÉSERVE L'AVENIR?**

La modernisation de la ville ne peut continuer au même rythme. Les coûts de relocalisation deviennent exorbitants : il sera difficile, voire impossible, dans l'avenir de créer de nouveaux espaces publics verts en éliminant de vieux bâtiments. Le territoire de Shanghai est limité, une option mise de l'avant est d'augmenter la verdure verticalement par l'ajout de toits verts, notamment au centre-ville. Pour augmenter le pourcentage d'espace vert, la ville plante des arbres partout où c'est possible. Même les nouveaux stationnements, construits pour répondre à une importante demande au centre-ville, contribueront à la tâche : les structures seront partiellement enterrées et recouvertes de murs et de toitures verts.

Le vert, c'est écologique! La Chine est société paysagère, et les gens aiment la "nature" et sont sensibles à ses effets. En ville, l'effet d'îlots de chaleur s'est amoindri, la qualité de l'air s'est améliorée et les paysages sont plus jolis... Et quand de grandes entreprises veulent s'établir ailleurs, elles étudient différents facteurs dont la qualité de l'air et la présence d'espaces verts qui sont reconnus comme très importants. En fournissant à leurs citoyens un vaste réseau vert, les dirigeants créent donc des conditions très favorables pour l'économie de leur ville tout en répondant aux attentes de leurs citoyens. Par ses efforts soutenus la ville de Shanghai devient ainsi une métropole modèle pour les autres villes chinoises, et même, pour le monde entier.

**MAGNOLIA D'ARGENT**

Pour avoir conçu le parc Yan'an Zhong Lu, M. Asselin a reçu la médaille Magnolia d'argent, plus haute distinction accordée par la ville de Shanghai à un étranger pour sa contribution au développement de la ville. C'était la première fois qu'un AP recevait cet honneur. Comme c'était aussi la première fois que l'Administration des jardins faisait accepter l'un de ses candidats, c'était un moment de fierté immense pour l'Administration et son directeur de l'époque, M. Hu Yun Hua.